

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .

W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.

Bank Spółdzielczy w  
Skórczu

Oddział w \_\_\_\_\_

Data wpływu : \_\_\_\_\_

Numer wniosku: \_\_\_\_\_

**Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego****I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie****Rodzaj i cel kredytu**

1.  mieszkaniowy  
 cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
3.  pożyczka hipoteczna

**kwota kredytu**

|   |  |  |                                |
|---|--|--|--------------------------------|
| kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji | <input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ | <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ | <b>razem<br/>kwota kredytu</b> |
| _____ PLN   | _____ PLN                                | _____ PLN  | _____ PLN                      |

słownie kwota kredytu w PLN: \_\_\_\_\_

w kwocie kredytu zawiera się:

**warunki kredytowania**

okres kredytowania: \_\_\_\_\_ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału \_\_\_\_\_ miesięcy

wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

| kwota wypłaty | PLN   | data wypłaty transzy |
|---------------|-------|----------------------|
| _____         | _____ | ____-____-____       |
| _____         | _____ | ____-____-____       |
| _____         | _____ | ____-____-____       |
| _____         | _____ | ____-____-____       |
| _____         | _____ | ____-____-____       |

**forma spłaty kredytu:**

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
- raty równe  
 płatnych w okresach:  miesięcznych  innych \_\_\_\_\_  
 w dniu \_\_\_\_\_ każdego:  miesiąca  \_\_\_\_\_

**II. Podstawowe informacje o inwestycji**

|  |
|--|
| Zbywca nieruchomości                               |
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna            |
| <input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa |
| <input type="checkbox"/> deweloper                 |

|   |
|---|
| Wykonawca   |
| <input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym           |
| <input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu |

| koszty inwestycji (w PLN)  |  | środki własne (w PLN)   |  |
|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> cena zakupu/<br><input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości                                   |  | zaangażowane (poniesione koszty,<br>bez wartości działki)           |  |
| <input type="checkbox"/> koszty budowy   |  | wartość działki   |  |
| <input type="checkbox"/> koszty adaptacji/<br><input type="checkbox"/> przebudowy/<br><input type="checkbox"/> nadbudowy |  | środki na rachunku<br>bankowym                                      |  |
| <input type="checkbox"/> koszty remontu/<br><input type="checkbox"/> modernizacji  |  | środki na książeczce<br>mieszkaniowej (w tym premia<br>gwarancyjna) |  |
| <input type="checkbox"/> koszty wykończenia/<br><input type="checkbox"/> wyposażenia                                     |  | środki na lokatach<br>bankowych                                     |  |
|  |  | wartość nieruchomości<br>przeznaczonej na sprzedaż                  |  |
| koszty inne  |  | środki inne (udokumentowane)  |  |
| koszty razem   |  | środki własne razem   |  |

planowany termin zakończenia inwestycji: \_\_\_\_\_

### III. Podstawowe informacje o nieruchomości

#### nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_

adres \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_

wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) \_\_\_\_\_

#### nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_

adres \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_

wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) \_\_\_\_\_

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości \_\_\_\_\_

### IV. Zabezpieczenie kredytu

#### zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

#### zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

#### zabezpieczenie dodatkowe:

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### V. Inne

wnioskuje o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny (Dz. U. nr 88 poz. 553 z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

| imię/ imiona<br>i nazwisko wnioskodawcy | PESEL | miejsowość,<br>data | podpis |
|---|-------|---------------------|--------|
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |